

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

St-176/2024

**Stečajni dužnik: TOP TECS d.o.o. za usluge u
stečaju, Koprivnica, Ulica Križevačka 31A, OIB
36607741304**

**ISPITNO I IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE
11. PROSINCA 2024.**

Prilozi:

1. Izvješće stečajne upraviteljice
2. Pregled imovine i obveza
3. Popis vjerovnika
4. Tablice prijavljenih tražbina

1. UVOD

U mom izvješću kao privremene stečajne upraviteljice navela sam kako nisam uspjela stupiti u kontakt s bivšim direktorom stečajnog dužnika Markom Gregurecom, niti imam saznanja o knjigovodstvenom servisu koji je vodio poslovne knjige dužnika do otvaranja stečajnog postupka.

Sve sam informacije o poslovanju i imovini dužnika prikupila od Porezne uprave, odnosno Auto centra Agram.

Iz dostupnih podataka razvidno je da je društvo TOP TECS D.O.O. osnovano 2017. godine, a temeljna djelatnost bila je uvođenje instalacije vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju.

Financijska su izvješća uredno dostavljana.

2. AKTIVNOSTI STEČAJNE UPRAVITELJICE

Nakon imenovanja stečajnom upraviteljicom u predmetu izvršila sam slijedeće radnje:

- podnošenje zahtjeva Državnom zavodu za statistiku radi razvrstavanja dužnika
- Angažiranje knjigovodstvenog sevisa
- Izrada prijedloga za skupštinu vjerovnika

3. PREGLED IMOVINE I OBVEZA

3.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

3.1.1. NEKRETNINE

k.č. 9630, voćnjak u Dubovečkom bregu, površine 1367 m², upisano u zkul. 15184 k.o. Koprivnica

3.1.2. POKRETNINE

3.1.2.1. *Motorna vozila*

M 1 VOKSWAGEN PASSAT 2.0 TDI COMFORLINE, godina proizvodnje 2017., reg. oznake KC530HO, za kojim je raspisana potraga temeljem zaključka suda od 4. listopada 2024. god.

3.1.2.2. *Oprema, roba i zalihe*

Nemam saznanja o opremi, budući nisam mogla stupiti u prostorije dužnika, no u poslovnim knjigama vrijednost opreme izražena je u iznosu od 5.110.03 eur.

3.1.3. POTRAŽIVANJA PREMA DUŽNICIMA STEČAJNOG DUŽNIKA

Potraživanja od kupaca iznose u poslovnim knjigama 1.85,58 eur, bez analitike, te povrat poreza na dobi od 638,82 eur.

3.2. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

3.2.1. VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA

Obveze stečajnog dužnika prema vjerovnicima kojima su tražbine priznate:

PRVI VIŠI ISPLATNI RED.....0,00 eur

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED.....13.910,54 eur

Ukupno priznato.....13.910,54 eur

3.2.2. PRAVNI PREDMETI

Nemam saznanja o pravnim predmetima.

3.2.3. PREDRAČUN TROŠKOVA PROVEDBE STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajna upraviteljica podnosi predračun troškova za koje smatra da će nastati prilikom provedbe stečajnog postupka kao i za troškove koji su nastali do ispitnog i izvještajnog ročišta:

1. Troškovi knjigovodstvenih usluga za 12 mjeseci.....1.200,00 eur
2. Troškovi platnog prometa.....200,00 eur
3. Materijalni troškovi privremene stečajne upraviteljice i stečajne upraviteljice (poštarina, benzin, telefon i dr).....1.000,00 eur
4. Nagrada privremenoj stečajnoj upraviteljici600,00 eur
5. Nagrada st. upraviteljici.....1.500,00 eur
6. Troškovi procjene prodaje nekretnine.....500,00 eur
7. Troškovi čuvanja osobnog vozila.....500,00 eur
8. Ostali troškovi.....200,00 eur

UKUPNO: 5.700,00 eur

4. ODNOS IMOVINE I OBVEZA

Imovina dužnika dostatna je za namirenje troškova postupka, prije svega imajući u vidu nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika koja nije opterećena knjižnim teretima.

Namirenje stečajnih vjerovnika ovisit će o postignutoj kupovnici za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika, te ishodu potrage za osobnim automobilom m! VOLKSWAGEN PASSAT 2.0 TDI COMFORTLINE, reg. oznake KC530HO, broj šasijske WVWZZZ3CZHE196487, god. proizvodnje 2017, i njegovoj prodaji.

5. POPIS VJEROVNIKA

1. RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb, Magazinska 69
2. HRVATSKI TELEKOM d.d. Zagreb, Radnička cesta 21
3. EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82

6. Slijedom svega navedenog, stečajna upraviteljica

P r e d l a ž e

1. Da se prihvati izvješće stečajne upraviteljice posebno u odnosu na utvrđenje stečajne mase, utvrđenih obveza stečajnog dužnika i sve druge radnje koje je stečajna upraviteljica učinila u dosadašnjem tijeku postupka;
2. Da se donese odluka o prodaji nekretnine upisane u zkul. 15184 k.o. Koprivnica, k.č. 9630, voćnjak u Dubovečkom bregu, površine 1367 m² nakon provedenog građevinskog vještačenja i to prikupljanjem ponuda po utvrđenoj cijeni, s tim da se svakih 20 dana cijena umanjuje za 20% od utvrđene cijene;
3. Da se, ukoliko se pronađe osobni automobil M1, marke VOLKSWAGEN PASSAT 2.0 TDI COMFORTLINE, godina proizvodnje 2017., snage 110 Kwh, reg. oznake KC530HO, broj šasijske WVWZZZ3CZHE196487, navedeni automobil proda prikupljanjem ponuda po cijeni od 13.000,00 eur s tim da se svakih 20 dana cijena umanjuje za 20% od početne cijene;
4. Da se iz iznosa dobivenog prodajom pokretnina i nekretnine namire troškovi stečajnog postupka i eventualno stečajni vjerovnici.

Zagreb, 25. studenog 2024.. god.

Stečajna upraviteljica

Nina Markovinović Belamarić

